

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 822/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 25 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 46/2021/QĐST-DS ngày 10/11/2021 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHA ngày 23/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 377/QĐ-CCTHA ngày 01/03/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 01 năm 2024, về việc kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Văn Từ và bà Nguyễn Thị Tám.

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số 755/TB-THADS ngày 07/06/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Do bà Lê Thị Sen, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng địa chỉ khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Một phần Thửa đất số 293, tờ bản đồ số 13, mục đích sử dụng đất ở, diện tích đo đạc thực tế 296,5m² (Hai trăm chín mươi sáu phẩy năm mét vuông) trong đó có 45,3m² (Bốn mươi lăm phẩy ba mét vuông) đất ở.

2. Thửa đất số 756 (Tách từ thửa 293), tờ bản đồ số 13, mục đích sử dụng đất trồng lúa (Hiện tại đang trồng Tiêu trên thân tràm), diện tích đo đạc thực tế 9.240m² (Chín nghìn, hai trăm bốn mươi mét vuông).

3. Cây trồng trên đất: Cây tiêu (A) 1.900 cây; Cây tràm để làm trụ trồng tiêu (B) 1.900 cây; Cây dừa (A) 3 cây; Tre 6 bụi; Trúc 3 bụi; Cây bưởi (C) 3 cây; Cây măng cụt (A) 2 cây; Cây sầu riêng (B) 3 cây.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Các Tổ chức bán đấu giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ bán đấu giá quyền sử dụng đất;

Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí thực hiện bán đấu giá;

Hồ sơ năng lực của Tổ chức bán đấu giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;

Phương án thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất nói trên;

Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục bán đấu giá theo quy định của Pháp luật;

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 06 năm 2024 đến hết ngày 28 tháng 06 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng; Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0918.641.854;

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Sen

